Документ предоставлен КонсультантПлюс

24 февраля 2016 года N 1963-01-ЗМО

ЗАКОН

МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

О КОМПЕНСАЦИИ РАСХОДОВ НА УПЛАТУ ВЗНОСА НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН

Принят Мурманской
областной Думой
11 февраля 2016 года

Список изменяющих документов
(в ред. Законов Мурманской области
от 25.09.2018 N 2285-01-ЗМО, от 10.12.2018 N 2317-01-ЗМО,
от 10.12.2018 N 2309-01-ЗМО, от 08.07.2019 N 2400-01-ЗМО)

Настоящий Закон в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2015 N 399-ФЗ "О внесении изменений в статью 169 Жилищного кодекса Российской Федерации и статью 17 Федерального закона "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" устанавливает на территории Мурманской области право на предоставление отдельным категориям собственников жилых помещений в многоквартирных домах компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт (далее - компенсация расходов).

Статья 1

Для целей настоящего Закона применяются следующие понятия:

компенсация расходов - мера социальной поддержки, предоставляемая гражданам, указанным в статье 2 настоящего Закона, в виде ежемесячной денежной выплаты на уплату взноса на капитальный ремонт;

взнос на капитальный ремонт - расходы собственника жилого помещения на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, рассчитанные исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного Правительством Мурманской области, и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг;

неработающие граждане старшего возраста - граждане, проживающие в жилом помещении по месту жительства или месту пребывания, не осуществляющие работу и (или) иную деятельность, в период которой они подлежат обязательному пенсионному страхованию в соответствии с Федеральным законом от 15.12.2001 N 167-ФЗ "Об обязательном пенсионном страховании в Российской Федерации", достигшие возраста: пятьдесят лет - женщины, пятьдесят пять лет - мужчины.
(в ред. Закона Мурманской области от 25.09.2018 N 2285-01-ЗМО)

Статья 2

Компенсация расходов предоставляется следующим гражданам:

1) одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти лет, - в размере 50 процентов взноса на капитальный ремонт;

2) одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста восьмидесяти лет, - в размере 100 процентов взноса на капитальный ремонт;

3) собственникам жилого помещения, достигшим возраста семидесяти лет, проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан старшего возраста и (или) неработающих инвалидов I и (или) II групп, - в размере 50 процентов взноса на капитальный ремонт;
(в ред. Законов Мурманской области от 25.09.2018 N 2285-01-ЗМО, от 10.12.2018 N 2309-01-ЗМО)

4) собственникам жилого помещения, достигшим возраста восьмидесяти лет, проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан старшего возраста и (или) неработающих инвалидов I и (или) II групп, - в размере 100 процентов взноса на капитальный ремонт.
(в ред. Законов Мурманской области от 25.09.2018 N 2285-01-ЗМО, от 10.12.2018 N 2309-01-ЗМО)

Статья 3

Компенсация расходов гражданам, указанным в статье 2 настоящего Закона, осуществляется по месту жительства или месту пребывания данных граждан государственным областным учреждением, уполномоченным на предоставление мер социальной поддержки населению, за счет средств областного бюджета.

Компенсация расходов предоставляется гражданам, не получающим компенсацию расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в составе мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, предоставляемых в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Мурманской области.

Правила предоставления и порядок определения размера компенсации расходов устанавливаются Правительством Мурманской области.

Информация о наличии у граждан, указанных в статье 2 настоящего Закона, задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с частью 4 статьи 171 Жилищного кодекса Российской Федерации предоставляется специализированной некоммерческой организацией "Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Мурманской области" (далее - региональный оператор) в отношении собственников жилых помещений в многоквартирных домах, которые формируют фонд капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, либо указанным в частях 2 и 3 статьи 175 Жилищного кодекса Российской

Федерации владельцем специального счета, предназначенного для перечисления средств на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и открытого в кредитной организации, в отношении собственников жилых помещений в многоквартирных домах, которые формируют фонд капитального ремонта на указанном специальном счете.
(абзац введен Законом Мурманской области от 08.07.2019 N 2400-01-ЗМО)

Статья 3.1
(введена Законом Мурманской области от 10.12.2018 N 2317-01-ЗМО)

Информация о предоставлении компенсации расходов в соответствии с настоящим Законом размещается в Единой государственной информационной системе социального обеспечения. Размещение и получение указанной информации в Единой государственной информационной системе социального обеспечения осуществляются в соответствии с Федеральным законом от 17.07.1999 N 178-ФЗ "О государственной социальной помощи".

Статья 4

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. Действие настоящего Закона распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2016 года.

Губернатор
Мурманской области
М.В.КОВТУН

Мурманск

24 февраля 2016 года

N 1963-01-ЗМО